

*ReviKo*

*Revizija i konsalting*

*Podgorica*

**AD "CENTROJADRAN" BAR**

**IZVJEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI  
GODIŠNJEG RAČUNA ZA 2020. GODINU**

**ReviKo**

Revizija i konsalting

Podgorica

Tel/fax 020 237 665

Mob.tel. 069 390 330

**AD "CENTROJADRAN" BAR**

**IZVJEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI  
FINANSIJSKIH ISKAZA ZA 2020. GODINU**

<b>SADRŽAJ</b>	<b>Strana</b>
Izjava o odgovornosti rukovodstva	1
Izveštaj revizora	2- 4
Finansijski iskazi:	
Iskaz o ukupnom rezultatu (Bilans uspjeha) za 2020 godinu	5
Iskaz o finansijskoj poziciji (Bilans stanja) na dan 31.12.2020. godine	6
Iskaz o promjenama na kapitalu	7
Iskaz o tokovima gotovine	8
Napomene uz finansijske iskaze	9 -25

“Reviko” doo

Podgorica

Ova izjava se daje u vezi sa revizijom finansijskih iskaza AD „Centrojadran“ Bar na dan 31.12.2020. godine za svrhe izražavanja mišljenja o tome da li finansijski iskazi realno i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje AD „Centrojadran“ Bar na dan 31. decembra 2020. godine, rezultate poslovanja i novčane tokove za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i propisima Crne Gore.

Prihvatamo našu odgovornost za istinit i objektivni prikaz finansijskih iskaza u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i računovodstvenim propisima Crne Gore.

Prema našem najboljem znanju i uvjerenju, ovim potvrđujemo sledeće:

1. Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u internom sistemu kontrole ili lica koja mogu imati materijalno značajan uticaj na računovodstvene izvještaje nijesu bila uključena u nezakonite radnje.
2. Stavili smo vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju i sve zapisnike sa sjednica Organa upravljanja i rukovođenja za kalendarsku 2020. godinu i period do završetka revizije.
3. Potvrđujemo sveobuhvatnost informacija datih u pogledu identifikovanja povezanih subjekata.
4. U finansijskim iskazima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja ili propusta.
5. Društvo je postupalo u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske iskaze. Nije bilo neusklađenosti sa zahtjevima zakonodavnih i izvršnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske iskaze.
6. Prikazali smo sve nastale, kao i potencijalne obaveze.
7. Nemamo planove niti namjere koje bi mogle materijalno značajno da izmijene knjigovodstvenu vrijednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim iskazima.
8. Društvo ima nesporno vlasništvo nad imovinom koja je prikazana u finansijskim iskazima i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima Društva
9. Nije bilo događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtijevali korekcije ili objelodanjivanja u finansijskim iskazima ili u napomenama uz njih.

U ime rukovodstva Društva,

Mirjana Dacić, izvršni direktor

Bar, 28.04.2021. godine

PODGORICA

Radoja Dakića, City kvart, Lamela 1/9-4

PIB 02404206

## **AKCIONARIMA AD „CENTROJADRAN“ BAR**

### ***Mišljenje sa rezervom***

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih iskaza akcionarskog društva „Centrojadran“ Bar (u daljem tekstu, Društvo), koji obuhvataju iskaz o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.12.2020. godine i iskaz o ukupnom rezultatu (bilans uspjeha), iskaz o promjenama na kapitalu i iskaz o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske iskaze koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja opisanih u odjeljku Osnova za mišljenje sa rezervom, priloženi finansijski iskazi prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima finansijski položaj AD „Centrojadran“, Bar na dan 31. decembra 2020. godine, njegovu finansijsku uspješnost i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Crne Gore.

### ***Osnova za mišljenje sa rezervom***

#### ***Kupoprodaja akcija***

Ugovorom o kupoprodaji akcija „Centrojadran“ AD Bar od 2.06.2005. godine, Fond za razvoj Republike Crne Gore, Republički fond penzijsko-invalidskog osiguranja i Zavod za zapošljavanje Crne Gore izvršili su prodaju kontrolnog paketa akcija „Centrojadran“ AD Bar kupcima „YU Lovćen“ doo, Sutomore i „Fadis“ doo Bar. Ugovorom je između ostalog predviđeno da su kupci dužni da preuzmu sve obaveze Društva nastale do zaključenja ugovora.

Dio preuzetih obaveza izmiren je iz sredstava Centrojadran AD, Bar. Po ovom osnovu Centrojadran je uložio tužbe protiv kupaca kontrolnog paketa akcija Fadis doo Bar i YU Lovćen doo Sutomore. Presuda u sporu sa Fadis doo Bar je donijeta u korist AD Centrojadran, Bar u iznosu 134.512 €, sa zakonskom kamatom i pripadajućim troškovima spora u iznosu 13.907 €, što nije evidentirano u poslovnim knjigama Društva.

#### ***Potraživanja***

Potraživanje od „Fadis“ doo, Bar u iznosu od 224.766 € potiče iz 2010 i 2011. godine. Po ovom osnovu Društvo je dobilo sudski spor koji je vođen kod Privrednog suda u Podgorici. Ovo potraživanje je obuhvaćeno Planom reorganizacije „Fadis“ doo Bar.

Društvo je u obavezi da izvrši svođenje ovih potraživanja na naknadivu vrijednost, na teret rashoda, u skladu sa MSFI 9 – Finansijski instrumenti.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji Crne Gore i Međunarodnim standardima revizije (ISA). Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku izveštaja koji je naslovljen Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih iskaza. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih iskaza u Crnoj Gori, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za kvalifikovano mišljenje.

### ***Skretanje pažnje***

Ne izražavajući rezervu u odnosu na dato mišljenje skrećemo pažnju na sledeće:

1. Produžena su rezervisanja u iznosu od 271.000 € na ime 3 mjenice koje su izdate Crnogorskoj komercijalnoj banci kao obezbeđenje kredita za „Fadis“ doo, Bar sve dok mjenice ne budu vraćene ili dok obaveze po osnovu kredita ne budu izmirene.

2. Uvidom u List nepokretnosti broj 3115 KO Novi Bar dio imovine Društva se nalazi u zoni Morskog dobra. Postoje zabilježbe restitucije u korist fizičkog lica.

### **Izveštaj o drugim zakonskim zahtjevima**

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i prezentiranje godišnjeg izvještaja menadžmenta u skladu sa zahtjevima Zakona o računovodstvu Crne Gore.

Naše mišljenje o finansijskim iskazima ne obuhvata godišnji izvještaj menadžmenta, i osim u onoj mjeri u kojoj je to izričito navedeno u našem izvještaju.

U skladu sa Zakonom o reviziji Crne Gore, naša odgovornost je da pročitamo godišnji izvještaj menadžmenta i izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izvještaja menadžmenta za 2020. godinu sa finansijskim iskazima za tu poslovnu godinu.

U pogledu godišnjeg izvještaja menadžmenta, obavili smo postupke u skladu sa zahtjevima Zakona o računovodstvu Crne Gore.

Na osnovu postupaka koje smo obavili u toku revizije finansijskih iskaza, prema našem mišljenju:

- Informacije prezentirane u godišnjem izvještaju menadžmenta Društva za godinu za koju su pripremljeni finansijski iskazi usklađene su sa priloženim finansijskim iskazima.
- Izvještaj menadžmenta Društva je sastavljen u skladu sa članom 11 Zakona o računovodstvu Crne Gore.

Na osnovu poznavanja poslovanja Društva i njegovog okruženja stečenog u toku revizije, nijesmo ustanovili da postoje materijalno značajni pogrešni prikazi u godišnjem izvještaju menadžmenta.

### **Ključna revizijska pitanja**

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izvještaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izvještaja u celini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima.

Pored pitanja koja su opisana u odeljku Osnova za kvalifikovano mišljenje odredili smo da nema drugih ključnih revizijskih pitanja koja će biti saopštena u našem izvještaju.

### **Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske iskaze**

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih iskaza u skladu sa međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih iskaza koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Pri sastavljanju finansijskih iskaza, rukovodstvo je odgovorno za procjenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, objelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primjenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namjerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izvještavanja Društva.

### **Odgovornost revizora za reviziju finansijskih iskaza**

Naš cilj je sticanje uvjerenja u razumnoj mjeri o tome da finansijski iskazi, uzeti u cjelini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške; i izdavanje izvještaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uvjeravanje u razumnoj mjeri označava visok nivo uvjerenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvijek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi postoje.

Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu ovih finansijskih iskaza.

Kao dio revizije u skladu sa ISA standardima, mi primjenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

\* Vršimo identifikaciju i procjenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim iskazima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbijede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namjerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.

\* Stičemo razumijevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola entiteta.

\* Vršimo procjenu primijenjenih računovodstvenih politika i u kojoj mjeri su razumne računovodstvene procjene i povezana objelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.

\* Donosimo zaključak o prikladnosti primjene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvjesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvjesnost, dužni smo da u svom izvještaju skrenemo pažnju na povezana objelodanjivanja u finansijskim izvještajima ili, ako takva objelodanjivanja nijesu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izvještaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da entitet prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

\* Vršimo procjenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih iskaza, uključujući objelodanjivanja, i da li su u finansijskim iskazima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vrijeme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtjevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavijestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gdje je to moguće, o povezanim mjerama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih iskaza za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izvještaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno objelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno rijetkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izvještaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Podgorica, 14.05.2021. godine



Svetomir Aković, izvršni direktor

**AD „CENTROJADRAN“ BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**Iskaz o ukupnom rezultatu (Bilans uspjeha)**

	Napomena	(u Eur)	
		2020.	2019.
Prihodi od prodaje – neto prihod	3.1, 4	933.343	1.931.794
Promjene vrijednosti zalih gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje			
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe			
Ostali poslovni prihodi	3.1, 5	589.083	604.727
<b>Troškovi poslovanja</b>			
Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	3.2, 6	(755.716)	(1.653.756)
Ostali troškovi poslovanja (amortizacija, rezervisanja i ostali troškovi poslovanja)	3.7, 10	(248.426)	(280.014)
<b>Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>			
Neto troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi	3.6, 8	(151.744)	(163.898)
Troškovi poreza i doprinosa	3.6, 8	(83.477)	(85.730)
<b>Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske)</b>			
<b>Ostali rashodi iz poslovanja</b>	3.2, 10	(3.492)	(5.244)
<b>Poslovni rezultat</b>		<b>279.571</b>	<b>347.879</b>
Prihodi po osnovu učešća u kapitalu		-	-
Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova			
Ostali prihodi od kamata, kursnih razlika i dr.	3.5, 11	8.994	10.980
Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i fin. ulaganja koji su dio obrtne imovine	3.5, 11	26.495	-
Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i dr.	3.5, 11	(20.747)	(7.862)
<b>Finansijski rezultat</b>		<b>14.742</b>	<b>3.118</b>
<b>Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja</b>		<b>294.313</b>	<b>350.997</b>
Neto rezultat iz poslovanja koje je obustavljeno			
<b>Rezultat prije oporezivanja</b>		<b>294.313</b>	<b>350.997</b>
<b>Poreski rashod perioda</b>		<b>27.236</b>	<b>83.052</b>
Tekući porez na dobit	3.7, 12	15.660	19.209
Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	3.7, 12	11.576	63.843
<b>Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja</b>		<b>267.077</b>	<b>267.945</b>
<b>Neto rezultat dr. stavki rezultata (povez. s kapitalom)</b>			
<b>NETO SVEOBUHVAJNI REZULTAT</b>		<b>267.077</b>	<b>267.945</b>
<b>Zarada po akciji</b>			
Osnovna zarada po akciji	12	1,0511	1,0545
Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji			

Bar, 31.03.2021. godine

AD „Centrojadran“ Bar

Mirjana Dacić, izvršni direktor

**AD „CENTROJADRAN“ BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**Iskaz o finansijskoj poziciji (Bilans stanja)**

	Napomena broj	(u Eur)	
		Iznosi	
		Prethodna godina	
		Tekuća godina	Krajnje stanje
<b>AKTIVA</b>			
<b>NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL</b>			
		-	-
<b>STALNA IMOVINA</b>			
<b>Nematerijalna ulaganja</b>	3.8, 12	<b>858</b>	<b>258</b>
<b>Nekretnine, postrojenja i oprema i biološka sredstva</b>	3.9, 13	<b>8.849.390</b>	<b>9.060.437</b>
1. Zemljište i objekti		8.704.799	8.762.282
2. Postrojenja i oprema		144.591	298.155
3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema			
<b>Dugoročni finansijski plasmani i dugoročna potraživanja</b>		-	-
<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>			
		-	-
<b>OBRтна SREDSTVA</b>			
<b>Zalihe</b>	3.11, 17	<b>586.025</b>	<b>400.040</b>
<b>Kratkoročna potraživanja</b>			
Potraživanja od kupaca	3.12, 18	622.477	557.890
Potraživanja od matičnog i zavisnih prav. lica			
Ostala potraživanja	3.12, 18	10.633	8.611
<b>Kratkoročni finansijski plasmani</b>			
Ostali kratkoročni finans.plasmani	19	711.013	711.000
<b>Gotovina na računima i u blagajni</b>	3.13, 20	<b>510.248</b>	<b>289.182</b>
Stalna sredstva namijenjena prodaji i sredstva poslovanja koje je obustavljeno		-	-
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>			
		-	-
<b>UKUPNA AKTIVA</b>		<b>11.290.644</b>	<b>11.027.418</b>

Iskaz o finansijskoj poziciji / Bilans stanja

		(u Eur)		
		I z n o s i		
		Predhodna godina		
	Napomena broj	Tekuća godina	Krajnje stanje	Početno stanje
<b>PASIVA</b>				
<b>KAPITAL</b>				
<b>Osnovni kapital</b>	21	<b>10.708.556</b>	<b>10.441.479</b>	
<b>Upisani neplaćeni kapital</b>		-	-	
<b>Emisiona premija</b>		-	-	
<b>Rezerve</b>		3.979.337	3.979.337	
<b>Neraspoređeni dobitak ili gubitak:</b>				
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	21	1.655.167	1.387.222	
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	21	267.077	267.945	
Gubitak tekuće godine		-	-	
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE</b>				
Dugoročna rezervisanja	3.16, 22	<b>293.943</b>	<b>295.275</b>	
Dugoročne obaveze		-	-	
<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>				
	23	<b>214.856</b>	<b>203.280</b>	
<b>KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE</b>				
<b>Kratkoročna rezervisanja</b>		<b>73.289</b>	<b>87.384</b>	
<b>Kratkoročne obaveze</b>		<b>73.289</b>	<b>87.384</b>	
Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nijesu kreditne institucije		-	-	
Obaveze po kreditima od kreditnih instit		-	-	
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		-	-	
Obaveze prema dobavljačima	24	27.334	25.276	
Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	24	3.099	-	
Obaveze prema ostalim povezanim licima		-	-	
Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze	25	42.856	62.108	
<b>PASIVNA VREMEN. RAZGRANIČENJA</b>				
		-	-	
<b>UKUPNA PASIVA</b>				
		<b>11.290.644</b>	<b>11.027.418</b>	

Bar, 31.03.2021. godine

AD „Centrojadrán“ Bar

Mirjana Dacić, izvršni direktor

Izveštaj o promjenama na kapitalu i rezervama

(u Eur)

Opis promjene	Akcijski kapital	Revaloriz. rezerve	Neraspor. dobit	Ukupno
Stanje 1. januara 2019. godine	4.806.975	3.979.337	1.387.223	10.173.535
Korekcija	-	-	(1)	(1)
Dobitak tekuće godine	-	-	267.945	267.945
<b>Stanje 31.12.2019. godine</b>	<b>4.806.975</b>	<b>3.979.337</b>	<b>1.655.167</b>	<b>10.441.479</b>
Stanje 1. januara 2020. godine	4.806.975	3.979.337	1.655.167	10.441.479
Dobitak tekuće godine	-	-	267.077	267.077
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>4.806.975</b>	<b>3.979.337</b>	<b>1.922.244</b>	<b>10.708.556</b>

Bar, 31.03.2021. godine

AD „Centrojadrán“ Bar

Mirjana Dacić, izvršni direktor

**Bilans tokova gotovine**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>		
<b>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>1.464.747</b>	<b>2.568.418</b>
Prodaja i primljeni avansi	86.,754	1.962.921
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	8.994	10.947
Ostali prilivi iz redovnih aktivnosti	586.999	594.550
<b>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>(1.323.145)</b>	<b>(2.419.768)</b>
Isplate dobavljačima i dati avansi	(811.374)	(1.746.857)
Zarade naknade zarada i ostali lični rashodi	(224.499)	(229.616)
Plaćene kamate	-	-
Porez na dobitak	(18.056)	(24.175)
Plaćanje po osnovu ostalih javnih prihoda	(269.216)	(419.120)
<b>Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>141.602</b>	<b>148.650</b>
<b>Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>		
<b>Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>321.034</b>	<b>370.379</b>
Prodaja akcija i udjela	-	1.379
Prodaja nemater. Ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	121.034	-
Ostali finansijski plasmani	200.000	369.000
Primljene kamate iz aktivnosti investiranja		
Primljene dividende		
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>(235.489)</b>	<b>(522.114)</b>
Kupovina akcija i udjela		
Kupovina nemater. ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	(35.489)	(122.114)
Ostali finansijski plasmani	(200.000)	(400.000)
Odlivi po osnovu ostalih investiranja		
<b>Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>85.545</b>	<b>(151.735)</b>
<b>Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>		
<b>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	-	-
Uvećanje osnovnog kapitala		
Dugoročni i kratkoročni krediti		
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze		
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	-	-
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze		
Finansijski lizing		
Isplaćene dividende		
<b>Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	-	-
<b>Neto tok gotovine</b>	<b>227.147</b>	<b>(3.085)</b>
<b>Gotovina na početku izvještajnog perioda</b>	<b>289.182</b>	<b>297.537</b>
<b>Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine</b>	<b>200</b>	<b>33</b>
<b>Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine</b>	<b>(6.282)</b>	<b>(5.303)</b>
<b>Gotovina na kraju izvještajnog perioda</b>	<b>510.248</b>	<b>289.182</b>

Bar, 31.03.2021. godine

AD „Centrojadran“ Bar

Mirjana Dacić, izvršni direktor

## **1. Djelatnost i organizacija**

Akcionarsko društvo „Centrojadran“ Bar je počelo sa radom kao RO „Centrojadran“ u sastavu SOUR „Centroprom“ Beograd. Preduzeće se sastojalo od tri osnovne organizacije udruženog rada (veleprodaje i dvije maloprodaje). Transformacijom SOUR „Centrojadran“ 1990. godine formirana su tri trgovačka preduzeća, od kojih je maja 1992. godine TP „Bar“ transformisano u dioničarsko društvo u mješovitoj svojini DD „Centrojadran“ Bar.

U skladu sa Zakonom o privrednim društvima akcionarsko društvo „Centrojadran“ Bar registrovano je u Centralnom registru privrednog suda u Podgorici 12.08.2002. godine pod registarskim brojem 4-0002443/001.

Osnovna djelatnost Društva je trgovina na veliko, trgovina na malo, vršenje usluga uskladištenja i utovara i istovara roba.

Društvo obavlja djelatnost u sopstvenim poslovnim prostorima, klasičnom skladištu u Slobodnoj zoni Luke Bar površine 3.750 m<sup>2</sup> i regalnom magacinu površine 5.964 m<sup>2</sup>.

Organi upravljanja i rukovođenja Društva su Skupština akcionara kao najviši organ Društva, Odbor direktora kao organ upravljanja i rukovođenja Društvom, Izvršni direktor i sekretar Društva. Skupštinu akcionara čine svi akcionari Društva.

Odbor direktora ima 3 člana, koje bira Skupština akcionara. Mandat članova Odbora direktora ističe na prvoj redovnoj godišnjoj sjednici Skupštine akcionara. Broj mandata za člana Odbora direktora nije ograničen.

Sjedište Društva je u Baru, ulica JNA br 4..

Finansijski iskazi su odobreni za izdavanje od strane Odbora direktora 13.04.2021. godine.

## **2. Osnova za sastavljanje finansijskih iskaza**

### **2.1. Zakonska regulativa**

Društvo vodi računovodstvene evidencije i sastavlja finansijske iskaze u skladu sa Zakonom o računovodstvu („Službeni list Crne Gore“, br. 052/16), odnosno na osnovu Uredbi o neposrednoj primjeni Međunarodnih računovodstvenih standarda („Sl.list RCG“, br.69/2002), po kojima se od 1.01.2003. godine u Crnoj Gori primjenjuju svi Međunarodni računovodstveni standardi („MRS“). Shodno tome, Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja („MSFI“) primjenjuju se za finansijske izvještaje koji obuhvataju period koji počinje sa 1. januarom 2003. godine.

Društvo je finansijske iskaze sastavilo u skladu sa Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih iskaza za privredna društva i druga pravna lica („Službeni list Crne Gore“, br. 011/20).

Društvo je u sastavljanju ovih iskaza primjenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3, koje su zasnovane na računovodstvenim i poreskim propisima Crne Gore.

Finansijski izvještaji sastavljeni su po načelu istorijskog troška, odnosno nabavne vrijednosti i cijene koštanja modifikovanom za revalorizaciju nekretnina i opreme.

Zvanična valuta u Crnoj Gori je Euro.

### **2.2. Uporedni podaci**

Uporedne podatke čine godišnji finansijski iskazi za 2019. godinu, koji su preuzeti iz računovodstvenih evidencija Društva. Podaci iz finansijskih iskaza za 2019. godinu su usklađeni sa Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih iskaza za privredna društva i druga pravna lica.

### **2.3. Koncept nastavka poslovanja**

Finansijski iskazi su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, koji podrazumijeva da će Društvo nastaviti poslovanje u dogleđnoj budućnosti, koja obuhvata period od najmanje dvanaest mjeseci od datuma finansijskih iskaza.

## **2. Osnova za sastavljanje finansijskih iskaza - nastavak**

### **2.4. Korišćenje procjenjivanja**

Prezentacija finansijskih izvještaja zahtijeva korišćenje najboljih mogućih procjena i pretpostavki koje imaju efekta na prezentirane vrijednosti sredstava i obaveza i objelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, kao i prihoda i rashoda u toku izvještajnog perioda. Ove procjene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izvještaja, a budući stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih iznosa. Ove procjene se najvećim dijelom odnose na procjene obezvrjeđenja potraživanja iz poslovnih odnosa, procjene korisnog vijeka upotrebe opreme i ostalih rezervisanja.

## **3. Osnovne računovodstvene politike**

Osnovne računovodstvene politike primijenjene prilikom sastavljanja godišnjeg računa za 2020. godinu su sledeće:

### **3.1. Prihodi**

Prihodi od prodaje robe i izvršenih usluga iskazani su po fakturnoj vrijednosti, umanjenoj za eventualno date popuste i porez na dodatu vrijednost.

Prihod se priznaje kada nema značajne neizvjesnosti u pogledu naplativosti obračunatih prihoda od prodaje i mogućnosti povraćaja po osnovu reklamacije.

Prihodi od prodaje evidentiraju se nakon isporuke proizvoda ili pružanja usluga kupcima u skladu sa ugovorenim uslovima prodaje. Ispravka vrijednosti za sumnjiva i sporna potraživanja iskazuje se kao posebna pozicija u okviru ostalih rashoda.

### **3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi uključuju sve troškove direktno vezane za izvršenje osnovne djelatnosti Društva. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu i onda kada je nastala obaveza a nema uslova da se priznaju kao bilansna pozicija imovine

### **3.3. Troškovi tekućeg održavanja i popravki**

Troškovi tekućeg održavanja i popravki osnovnih sredstava se pokrivaju iz prihoda tekućeg obračunskog perioda u stvarno nastalom iznosu.

### **3.4. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja**

Poslovne promjene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u EUR po zvaničnim deviznim kursovima važećim na dan poslovne promjene.

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja, preračunavaju se u EUR primjenom zvaničnih deviznih kurseva važećih na dan bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz preračuna sredstava i obaveza iskazanih u stranim sredstvima plaćanja i preračunom poslovnih promjena u toku godine priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale.

### 3. Osnovne računovodstvene politike – nastavak

#### 3.5. Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju prihode od kamata po osnovu potraživanja i plasmana kao i rashode kamata. Prihodi i rashodi od kamata se iskazuju u momentu obračuna prema ugovorenim kamatnim stopama.

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu preračunavanja transakcija u stranoj valuti, kao i monetarne aktive i pasive.

Takođe, prihodi po osnovu dugoročno uloženi sredstava u preduzeća i banke iskazuju se u bilansu uspjeha kao finansijski prihodi u periodu u kome su nastali.

#### 3.6. Beneficije za zaposlene

U skladu sa propisima koji se primjenjuju u Crnoj Gori, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbjeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenih iskazuju se kao rashod perioda na koji se odnose.

Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali.

Dugoročne obaveze po osnovu otpremnina za odlazak u penziju iskazane su po sadašnjoj vrijednosti očekivanih budućih isplata zaposlenima.

#### 3.7. Porez na dobit

##### Tekući porez na dobit

Porez na dobit obračunava se i plaća u skladu sa propisima Crne Gore o oporezivanju po proporcionalnoj stopi koja iznosi 9% od poreske osnovice.

Oporeziva dobit se utvrđuje na osnovu dobiti Društva iskazane u Bilansu uspjeha uz usklađivanje prihoda i rashoda po odredbama Zakona o porezu na dobit pravnih lica ( čl. 8 i 9 za usklađivanje prihoda i čl. 10 do 20 za usklađivanje rashoda).

Zakon o porezu na dobit Crne Gore ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnov za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

##### Odloženi porez na dobit

Odložena poreska obaveza je iznos poreskih obaveza koje će biti plaćene u budućim periodima. Odložene poreske obaveze nastaju usled različitog načina utvrđivanja računovodstvene i oporezive dobiti. Odloženi porez utvrđuje se primjenom važeće ili očekivane poreske stope na oporezive privremene razlike.

##### Porezi i doprinosi i druge zakonske obaveze koje ne zavise od rezultata poslovanja

Porezi, doprinosi i druge zakonske obaveze koje ne zavise od rezultata poslovanja uključuju poreze i doprinose koji se plaćaju po republičkim i opštinskim propisima. Ovi porezi i doprinosi su iskazani u bilansu uspjeha u okviru ostalih poslovnih rashoda.

#### 3.8. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja početno se priznaju po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja. Naknadno mjerenje nakon početnog priznavanja nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrijednosti umanjenoj za ispravku vrijednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvrjeđenja.

Nematerijalna ulaganja se odnose na ulaganja u softver.

Korisni vijek nematerijalnih ulaganja utvrđuje se na osnovu procijenjenog korisnog vijeka upotrebe.

### 3. Osnovne računovodstvene politike - nastavak

#### 3.9. Nekretnine i oprema

Kao nekretnine i oprema priznaju se sredstva čiji je očekivani korisni vijek upotrebe duži od jedne godine.

Početno mjerenje nekretnina i opreme vrši se po nabavnoj vrijednosti ili cijeni koštanja. Nabavnu vrijednost čini faktorna vrijednost sredstava, uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u upotrebu.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine i oprema iskazuju se po modelu revalorizacije. Nekretnine i oprema su iskazani po procijenjenoj vrijednosti utvrđenoj od strane ovlaštenog nezavisnog procjenjivača na dan 31. decembra 2019. godine. Procjena nekretnina i opreme je izvršena metodom tržišne vrijednosti, uzimajući u obzir preostali korisni vijek trajanja nekretnina. Pozitivni efekti procjene vrijednosti iskazani se kao revalorizaciona rezerva.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrijednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo samo kada postoji vjerovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrijednost može pouzdano izmjeriti. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspjeha perioda u kome su nastali.

Pozitivna razlika nastala prilikom prodaje nekretnina i opreme knjiži se u korist ostalih prihoda. Neotpisana vrijednost otuđenih i rashodovanih nekretnina i opreme se naknađuje na teret ostalih rashoda.

Alat i inventar raspoređuju se u osnovna sredstva, ako im je rok upotrebe duži od jedne godine, odnosno ako se kalkulatивно otpisuju.

#### 3.10. Amortizacija

Amortizacija nekretnina i opreme obračunava se na nabavnu vrijednost umanjenu za procijenjeni iznos rezidualne vrijednosti, proporcionalnom metodom primjenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procijenjenog korisnog vijeka upotrebe sredstava.

Amortizacija se obračunava počevši od narednog mjeseca za novonabavljene nekretnine i opremu, odnosno obračunom na vrijednost utvrđenu krajem prethodne godine za ostale nekretnine i opremu.

Procijenjeni korisni vijek upotrebe pojedinih grupa nekretnina i opreme, koji je služio za obračun amortizacije i primijenjene stope su sledeće:

Grupa sredstava	Procijenjeni preostali korisni vijek (godina)	Stopa amortizacije (%)	Stopa koja se priznaje u poreskom bilansu (%)
Građevinski objekti-skladišta	50-55	1,8-2,0	5,0
Građevinski objekti-trafo stanica	55	1,8	5,0
Ostali građevinski objekti	5-15	6,6-20,0	5,0
Oprema za hladnjače	10	10,0	20,0
Viljuškari	5-7	14,29-20,0	20,0
Kompjuterska oprema	3-4	25,0-33,33	30,0
Oprema	3-10	10-33,33	15-30
Vozila	3-10	10-33,33	20

U skladu sa članom 13. stav 6. Zakona o porezu na dobit pravnih lica ("Sl.list CG" br.65/01...55/16) obračun amortizacije za poreske svrhe se razlikuje od obračuna amortizacije za računovodstvene svrhe. Amortizacija građevinskih objekata za poreske svrhe obračunava se primjenom proporcionalnog metoda, a za sva ostala osnovna sredstva primjenom degresivnog metoda.

#### 3.11. Zalihe

Zalihe robe u carinskim skladištima i magacinima veleprodaje iskazuju se po nabavnoj vrijednosti (cijeni koštanja), koja uključuje faktornu vrijednost dobavljača i zavisne troškove nabavke ili po neto prodajnoj vrijednosti, ukoliko je ona niža.

### **3. Osnovne računovodstvene politike – nastavak**

Zalihe robe u maloprodaji iskazuju se po prodajnoj vrijednosti sa ukalkulisanom razlikom u cijeni i porezom na dodatu vrijednost, ili po neto prodajnoj vrijednosti, u zavisnosti od toga koja je niža.

Neto prodajna vrijednost je cijena po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cijene za troškove prodaje.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrijednosti zaliha u slučajevima kada se ocijeni da je potrebno svesti vrijednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrijednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima, otpisuju se.

#### **3.12. Potraživanja po osnovu prodaje**

Potraživanja po osnovu prodaje iskazuju se po fakturiranoj vrijednosti, umanjenoj za ispravku vrijednosti potraživanja.

Ispravka vrijednosti se iskazuje kada postoji objektivni dokaz da Društvo neće moći da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske teškoće kupca, vjerovatnoća da će kupac otići pod stečaj ili finansijsku reorganizaciju, propust ili kašnjenje u plaćanju, smatraju se indikatorima da je umanjena vrijednost potraživanja.

Iznos troška po osnovu ispravke vrijednosti se priznaje u okviru bilansa uspjeha u okviru ostalih rashoda. Naknadna naplata potraživanja koje je ranije bilo ispravljeno ili otpisano priznaje se u bilansu uspjeha u okviru ostalih prihoda.

#### **3.13. Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti se iskazuju po nominalnoj vrijednosti.

Za potrebe sastavljanja Iskaza o tokovima gotovine, gotovinu čine gotovina u blagajni, novčana sredstva na računu, depoziti kod banaka i ostali visoko likvidni plasmani čiji je rok dospijevanja do tri mjeseca.

#### **3.14. Revalorizacione rezerve**

Revalorizacione rezerve su formirane po osnovu efekata izvršene procjene vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme koju je Društvo izvršilo u skladu sa metodom računovodstvenog obuhvatanja i iskazivanja njihove vrijednosti, koji je dozvoljeni računovodstveni tretman po MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“.

Efekat revalorizacije pojedinog osnovnog sredstva koji je iskazan u revalorizacionim rezervama realizuje se u slučaju prodaje, odnosno rashodovanja osnovnog sredstva i iskazuje direktno kao povećanje neraspoređene dobiti ili kao smanjenje akumuliranog nepokrivenog gubitka.

Gubitak zbog umanjenja vrednosti revalorizovanog sredstva tretira se kao smanjenje revalorizacione rezerve koja je prethodno formirana za to sredstvo. Ukoliko je gubitak zbog umanjenja vrijednosti veći od revalorizacione rezerve, razlika se priznaje kao rashod perioda.

#### **3.15. Kratkoročne obaveze**

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospijevaju u roku od godinu dana od dana činidbe, odnosno od datuma godišnjeg bilansa.

Društvo vrši isknjižavanje obaveza kada je obaveza izmirena, ukinuta ili kada je prenijeta na drugoga.

#### **3.16. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva**

Rezervisanja se priznaju kada Društvo ima zakonsku ili ugovorenu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je vjerovatno da će doći do odliva sredstava kako bi se izmirila obaveza i kada se iznos ovih obaveza može pouzdano procijeniti. Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu na osnovu procjene ruovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati za izmirenje takve obaveze.

### 3. Osnovne računovodstvene politike – nastavak

#### 3.17. Upravljanje finansijskim rizicima

Poslovne aktivnosti Društva izlažu Društvo različitim finansijskim rizicima, uključujući kreditni rizik, rizik likvidnosti, tržišni rizik (rizik promjene deviznih kurseva i rizik kamatnih stopa). Društvo ne koristi derivativne finansijske instrumente niti bilo koje druge instrumente obezbeđenja od ovih rizika.

##### a) Tržišni rizik

Tržišni rizik uključuje valutni rizik i rizik promjene kamatnih stopa. Nije bilo značajnijih promjena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koji Društvo upravlja ili mjeri taj rizik.

##### Devizni rizik

Društvo je izloženo deviznom riziku koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama. To je rizik da će se vrijednost finansijskog instrumenta mijenjati zbog promjene u kursu stranih valuta.

Zvanična valuta u Crnoj Gori je EUR. Obzirom da Društvo sva potraživanja i obaveze iskazuje u Eur valutni rizik je značajno umanjen.

##### Kamatni rizik

Rizik kamatnih stopa je rizik promjena u vrijednosti finansijskih instrumenata, a koje nastaju kao rezultat promjena kamatnih stopa na tržištu.

Aktivnosti Društva izložene su riziku od promjene u nivou kamatnih stopa u dijelu kamatonosnih sredstava i obaveza. Ovaj rizik je ograničen budući da sva kamatonosna ulaganja Društva na dan izvještavanja imaju fiksne stope.

##### b) Kreditni rizik

Kreditni rizik se definiše kao nesposobnost dužnika u podmirenju dospjelog potraživanja. Društvo je izloženo kreditnom riziku do nivoa ukupne vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja koja su iskazana u bilansu stanja. Potraživanja od kupaca su u razumnoj mjeri diversifikovana na pojedine kupce. Naplativost ovih potraživanja nije u velikoj mjeri zavisna od ekonomskih faktora, budući da se baziraju na dugoročnim i ustaljenim poslovnim aranžmanima.

Rukovodstvo Društva smatra da će ukupna sadašnja vrijednost potraživanja biti naplaćena.

##### c) Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da Društvo neće uspjeti da ispuni svoje obaveze vezane za finansijske obaveze.

Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospjeća finansijskih sredstava i obaveza.

#### 3.18. Pravična (fer) vrijednost

Poslovna politika Društva je da objelodani informacije o pravičnoj vrijednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije, kada se pravična vrijednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrijednosti. Rukovodstvo Društva vrši procjenu rizika i u slučajevima kada se ocijeni da vrijednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrijednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim iskazima odražavaju vrijednost koja je u datim okolnostima najvjerodostojnija i najkorisnija za potrebe izvještavanja.

#### 4. Prihodi

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Prihodi od prodaje robe</b>		
Prihodi od veleprodaje	755,491	1.717.305
Prihodi od maloprodaje-diskont	47,763	84.322
Odobreni popusti	(31,930)	(42.757)
	<b>771,324</b>	<b>1.758.870</b>
<b>Prihodi od usluga</b>		
Prihodi od usluga na domaćem tržištu	113,419	118.972
Prihodi od usluga na inostranom tržištu	48,600	53.952
	<b>162,019</b>	<b>172.924</b>
	<b>933.343</b>	<b>1.931.794</b>

Prihodi od usluga na domaćem i inostranom tržištu odnose se na skladištenje i manipulaciju tuđe robe u magacinu i hladnjači. Ovi prihodi se evidentiraju na osnovu ispostavljenih faktura po prethodno zaključenom ugovoru.

U toku godine godine odobreni su rabati za prodaju robe u magacinu 101 u iznosu od 29.702 €, magacinu 102 u iznosu 497 i magacinu 103 u iznosu od 1.731 €.

#### 5. Ostali prihodi iz poslovanja

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Ostali prihodi iz redovnog poslovanja</b>		
Prihodi od zakupnina	504.415	506.825
Prihodi od naknade štete	231	1.335
Prihodi od smanjenja obaveza za porez iz rezultata	1.153	1.542
Prihodi od refundacije bolovanja	6.596	7.783
Ostali poslovni prihodi (telefon, el.energija...)	40.181	77.065
Subvencija zarada – Covid 19	11.707	-
Prihodi od naplaćenih troškova sudskih sporova	12.642	-
Ostali poslovni prihodi	10.075	-
	<b>587.000</b>	<b>594.550</b>
<b>Ostali prihodi iz poslovanja</b>		
Prihodi od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	1.229	-
Prihodi od otpisa zastarjelih obaveza	670	29
Prihodi iz ranijih godina	46	8.590
Naknadno primljeni rabati	138	1.552
Ostali prihodi	-	6
	<b>2.083</b>	<b>10.177</b>
	<b>589.083</b>	<b>604.727</b>

Prihodi od zakupnina se u najvećoj mjeri ostvareni od DOO Hard discount Laković Podgorica (434.340 €) i DOO „2 Decembar“ Bar (63.600 €).

Ugovori o zakupu ragalnog skladišta sa DOO Hard discount Laković, Podgorica zaključeni su 2011. i 2012. godine na period od pet (5) godina, odnosno do 2016 i 2018. godine.

Zakup nije produžavan pisanim ugovorima, shodno čl.624 Zakona o obligacionim odnosima, po kome: „ kad po proteku vremena za koje je ugovor o zakupu bio zaključen, zakupac produži da upotrebljava stvar, a zakupodavac se tome ne protivi, smatra se da je zaključen nov ugovor o zakupu neodređenog trajanja, pod istim uslovima kao i prethodni“.

Ostali poslovni prihodi iskazani u iznosu 40.181 € odnose se na prefakturisanje utrošene električne energije i troškove vode kupcima za zakupljene magacine.

5. Nabavna vrijednost prodane robe i troškovi materijala

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Nabavna vrijednost prodane robe</b>		
Nabavna vrijednost prodane robe-veleprodaja	642,147	1.489.182
Nabavna vrijednost prodane robe-maloprodaja	41,175	74.902
	<b>683,322</b>	<b>1.564.084</b>
<b>Troškovi materijala</b>		
Troškovi materijala	1.997	2.252
Troškovi alata, sitnog inventara, rezervnih djelova	1.253	1.927
Troškovi goriva	9.880	15.267
Troškovi električne energije	59.264	70.226
	<b>72.394</b>	<b>89.672</b>
	<b>755.716</b>	<b>1.653.756</b>

Troškovi električne energije su iskazani po bruto principu po kome su u okviru ovih troškova sadržani i troškovi koji su prefakturisani zakupcima magacinskog prostora i iskazani su u okviru ostalih prihoda iz poslovanja.

7. Ostali troškovi poslovanja

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Troškovi amortizacije</b>		
Troškovi amortizacije nematerijalnih ulaganja	38	-
Troškovi amortizacije materijalne imovine	132.116	137.734
	<b>132.154</b>	<b>137.734</b>
<b>Troškovi rezervisanja</b>	-	-
<b>Ostali poslovni rashodi</b>		
Troškovi transportnih usluga	1.098	2.495
Troškovi telefona i PTT usluga	4.677	5.250
Troškovi usluga održavanja	23.751	29.867
Troškovi reklame propagande i sajmovi	120	1.376
Troškovi premije osiguranja	9.922	12.073
Troškovi ostalih usluga	197	-
Troškovi vode i održavanja čistoće	13.708	14.290
Advokatske i agencijske usluge	5.409	4.997
Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	3.973	5.123
Troškovi reprezentacije	10.245	16.581
Troškovi platnog prometa i bankarskih provizija	4.679	7.811
Troškovi administrativnih taksi	470	1.256
Troškovi poreza	29.058	29.758
Troškovi registracije vozila	2.838	2.404
Troškovi sponzorstva	5.500	6.151
Ostali nematerijalni troškovi	627	2.848
	<b>116.272</b>	<b>142.280</b>
<b>Ukupno ostali troškovi poslovanja</b>	<b>248.426</b>	<b>280.014</b>

Ukupni troškovi amortizacije za 2020. godinu u iznosu od 132.154 € (2019. godine 137.734 €) sadrže amortizaciju obračunatu u skladu sa napomenom 3.10.

Troškovi usluga održavanja koji su iskazani u iznosu od 23.751 € odnose se, najvećim dijelom, na održavanje opreme (motora u hladnjači, viljuškara, održavanje putničkih i teretnih vozila i ostale opreme).

Troškovi vode su iskazani po bruto principu po kome su u okviru ovih troškova sadržani i troškovi vode koji su prefakturisani zakupcima magacinskog prostora i iskazani su u okviru ostalih prihoda iz poslovanja.

Troškovi poreza se odnose na porez na imovinu (29.058 €).

## 8. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Neto troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>		
Troškovi neto zarada i neto naknada zarada	125.319	124.748
Troškovi ugovora o djelu	20.588	20.868
Troškovi dnevnica	1.075	3.279
Troškovi prevoza i smještaja na službenom putu	4.762	15.003
	<b>151.744</b>	<b>163.898</b>
<b>Troškovi poreza i doprinosa</b>		
<b>Troškovi poreza</b>		
Troškovi poreza na zarade	16.701	16.870
Troškovi poreza na uovore o djelu	1.384	1.403
	<b>18.085</b>	<b>18.273</b>
<b>Troškovi doprinosa za penzije</b>		
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog-PIO	27.834	27.951
Troškovi doprinosa na teret poslodavca-PIO	10.207	10.250
	<b>38.041</b>	<b>38.201</b>
<b>Troškovi doprinosa</b>		
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog -Zdravstvo	15.774	15.841
Troškovi doprinosa na teret zaposlenog -nezaposleni	929	933
Troškovi doprinosa na teret poslodavca -Zdravstvo	4.268	6.085
Troškovi doprinosa na teret poslodavca -nezaposleni	929	933
Troškovi doprinosa za invalide	1.855	1.838
Troškovi ostalih doprinosa na zarade na teret poslodavca	3.596	3.626
	<b>27.351</b>	<b>29.256</b>
<b>Troškovi poreza i doprinosa</b>	<b>83.477</b>	<b>85.730</b>
<b>Ukupno troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</b>	<b>235.221</b>	<b>249.628</b>

Društvo je na dan 31.12.2020. godine imalo 26 zaposlenih (31.12.2019. godine 28 zaposlenih).

## 12. Ostali rashodi iz poslovanja

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Otpis nenaplativih potraživanja	2.934	3.846
Gubici po osnovu rashoda osnovnih sredstava	10	125
Otpisi, kalo, rastur, lom i kvar	441	1.238
Manjkovi robe	107	35
	<b>3.492</b>	<b>5.244</b>

Otpis nenaplativih potraživanja od kupaca odnose se na isknjižavanje zastarelih potraživanja od kupaca.

**10. Finansijski prihodi i rashodi i vrijednosno usklađivanje  
kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova</b>		
Prihodi od kamata	8.763	10.947
Pozitivne kursne razlike	200	33
Ostalo	31	-
	<b>8.994</b>	<b>10.980</b>
<b>Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su dio obrtne imovine</b>		
Prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti potraživanja	26.495	-
Rashodi po osnovu usklađivanja vrijednosti ostalih potraživanja	-	-
	<b>26.495</b>	<b>-</b>
<b>Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika</b>		
Rashodi kamata	-	-
Negativne kursne razlike	(6.282)	(5.303)
Naknadno dati rabati	(4.343)	(1.897)
Ostali finansijski rashodi	(10.122)	(662)
	<b>(20.747)</b>	<b>(7.862)</b>
<b>Finansijski rezultat</b>	<b>14.742</b>	<b>3.118</b>

Prihodi od kamata odnose se najvećim dijelom na obračunatu kamatu na oročena sredstva.

Prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti potraživanja iskazani su u iznosu 26.495 € po presudi Apelacionog suda, kojom se Crnogorska komercijalna banka obavezuje da Društvu „na ime stečenog bez osnova“ isplati navedeni iznos sa zakonskom zateznom kamatom.

**13. Porez na dobit**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Tekući porez	(15.660)	(19.209)
Odloženi porski rashod perioda	(11.576)	(63.843)
Poreski rashod perioda	<b>(27.236)</b>	<b>(83.052)</b>

Usaglašavanje poreza na dobit po finansijskim iskazima i poreza na dobit po poreskom bilansu:

	2020.	2019.
Dobit prije oporezivanja	294.313	350.996
Troškovi amortizacije u Bilansu uspjeha	132.155	137.734
Iskazana amortizacija u poreske svrhe	(254.241)	(280.329)
Troškovi koji se ne priznaju u poreske svrhe	2.752	3.299
Troškovi zarada koji nijesu isplaćeni u poreskom periodu	18.863	19.847
Troškovi zarada koji nijesu bili priznati u prehodnom periodu	(19.847)	(18.117)
Poreska osnovica	<b>173.995</b>	<b>213.430</b>
Stopa poreza na dobit	9%	9%
<b>Obaveza za tekući porez</b>	<b>15.660</b>	<b>19.209</b>

**AD „CENTROJADRAN“ BAR**  
**FINANSIJSKI ISKAZI ZA 2020. GODINU**

**14. Zarada po akciji**

	(u Eur)	
	<u>2020.</u>	<u>2019.</u>
Neto gubitak/dobitak	267.077	267.945
Broj akcija	254.098	254.098
<b>Osnovna zarada po akciji</b>	<b><u>1,0511</u></b>	<b><u>1,0545</u></b>

**15. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja koja su na dan 31.12.2020. godine iskazana u iznosu 858 € (2019. godine 258 €) i odnose se na računovodstveni softver, licence za operativni sistem i program za video nadzor. Nematerijalna ulaganja se otpisuju u periodu od 5 godina.

**16. Nekretnine i oprema**

	(u Eur)				
	<u>Zemljište</u>	<u>Građev. objekti</u>	<u>Oprema</u>	<u>Vozila</u>	<u>Ukupno</u>
<b>Nabavna vrijednost</b>					
Stanje 1.januara 2020.godine	4.349.621	4.502.820	72.263	273.434	9.198.138
Povećanje	32.675	-	2.176	-	34.851
Prodaja	-	-	-	(121.034)	(121.034)
Rashodovanje i otpis	-	-	(59)	-	(59)
<b>Stanje 31. decembra 2020.</b>	<b><u>4.382.296</u></b>	<b><u>4.502.820</u></b>	<b><u>74.380</u></b>	<b><u>152.400</u></b>	<b><u>9.111.896</u></b>
<b>Ispravka vrijednosti nekretnina i opreme</b>					
Stanje 1.januara 2020.godine	-	90.158	14.218	33.325	137.701
Obračunata amortizacija za 2020. godinu	-	90.158	6.829	35.129	132.116
Prodaja	-	-	-	(7.262)	(7.262)
Rashodovanje i otpis	-	-	(49)	-	(49)
<b>Stanje 31. decembra 2020.</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>180.316</u></b>	<b><u>20.998</u></b>	<b><u>61.192</u></b>	<b><u>262.506</u></b>
<b>Sadašnja vrijednost na dan 31.decembra 2020.</b>	<b><u>4.382.296</u></b>	<b><u>4.322.504</u></b>	<b><u>53.382</u></b>	<b><u>91.208</u></b>	<b><u>8.849.390</u></b>
<b>Sadašnja vrijednost na dan 31.decembra 2019.</b>	<b><u>4.349.621</u></b>	<b><u>4.412.662</u></b>	<b><u>58.045</u></b>	<b><u>240.109</u></b>	<b><u>9.060.437</u></b>

Povećanje zemljišta odnosi se na kupovinu zemljišta u Crmnici, LN 6, KO Gluhi Do, – Ugovor o prodaji UZZ 599/2020. od 09.07.2020. godine.

U toku 2020. godine izvršena je prodaja putničkog vozila Mercedes Benz, na osnovu odluke Odbora direktora od 04.07.2020. godine.

Uvidom u List nepokretnosti broj 3115 KO Novi Bar dio imovine Društva se nalazi u zoni Morskog dobra. Postoje zabilježbe restitucije u korist fizičkog lica i Države Crne Gore.

**17. Zalihe**

	(u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Roba u magacinu 101	275.554	198.020
Roba u magacinu 102	260.334	146.514
Roba u magacinu 103	26.251	34.344
Roba u prometu na malo	90	-
Dati avansi	23.796	21.162
	<b>586.025</b>	<b>400.040</b>

Tuđa roba na zalihi je popisana na dan 31.12.2020. godine i usaglašeno stanje sa vlasnicima robe. Međutim, neophodno je da Društvo vodi evidenciju ovih zaliha (stanje i promjene u toku godine) i iskazuje je u vanbilansnoj evidenciji.

**18. Potraživanja**

	(u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Potraživanja od kupaca u zemlji	622,477	556.225
Potraživanja od kupaca u inostranstvu	-	1.665
	<b>622.477</b>	<b>557.890</b>

**18.1. Pregled potraživanja od kupaca u zemlji**

	2020.	2019.
Mi com, Bar	8,181	11,259
2. Decembar doo, Bar	17,075	7,682
M Fish doo, Bar	11,676	20,901
Čudesas od mesa, Sutomore	6,923	6,807
Hard discount Laković, Podgorica	154,822	119,901
Montenegro stars hotel group	15,161	21,441
Fadis doo Bar	224,766	224,766
Goran Pajković	45,117	198
Bartrade doo Bar	35,671	9,532
Kangaroo doo	12,335	11,356
YU Lovćen doo	6,109	7,256
Ostali	84.641	115,125
	<b>622.477</b>	<b>556.224</b>

Potraživanje od Fadis doo, Bar koje je iskazano u iznosu od 224.766 € potiče iz 2010 i 2011. godine. Po ovom osnovu Društvo je dobilo sudski spor koji je vođen kod Privrednog suda u Podgorici. Ovo potraživanje je obuhvaćeno Planom reorganizacije Fadis doo Bar.

**18. Ostala potraživanja**

	(u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
<b>Ostala nepomenuta potraživanja</b>		
Potraživanje od Fadis doo za izdate i realizovane mjenice	-	26.496
Ispravka vrijednosti potraživanja za izdate i realizovane mjenice	-	(26.496)
Potraživanja od zaposlenih	5.094	5.665
Potraživanja od državnih organa i organizacija – Centar za soc.rad	5.539	2.946
	<b>10.633</b>	<b>8.611</b>

## 19. Kratkoročni finansijski plasmani

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Oročeni depoziti	711.000	711.000
Potraživanja za robu datu iz diskonta na odloženo plaćanje	13	-
	<b>711.013</b>	<b>711.000</b>

Društvo na dan 31.12.2020. godine ima oročena sredstva kod sledećih banaka:

- Oročena sredstva kod Hipotekarne banke AD Podgorica u iznosu 30.000 € po Ugovoru o oročenom novčanom depozitu sa posebnom namjenom broj 130-1739/-4/16 od 23.03.2016. godine. Anexom broj 1 Ugovora od 22.03.2019. godine promijenjen je rok oročenja do 01.05.2020. godine. Namjena novčanog depozita je obezbjeđenje potraživanja iz Ugovora o garanciji br. 130-1739-2/16 od 25.03.2017. godine i Ugovora o garanciji br. 130-1232/2 od 22.03.2019. godine zaključenih sa Bankom.
- Oročena sredstva kod Hipotekarne banke AD Podgorica u iznosu 31.000 €, po Ugovoru o oročenom novčanom depozitu sa posebnom namjenom broj 130-5503/4 od 07.11.2017. godine. Anexom broj 1 Ugovora od 02.11.2019. godine, promijenjen je rok oročenja na 1 godinu, 3 mjeseca 7 dana od dana zaključenja Anexa.
- Namjena novčanog depozita je obezbjeđenje potraživanja iz Ugovora o garanciji br. 130-4953/2 od 02.11.2019. godine zaključenog sa Bankom.
- Iznos od 250.000 € se odnosi na oročeni depozit kod Addiko Bank AD Podgorica, na osnovu Anexa br.2 Ugovora o oročenom depozitu broj 29/18, od 09.01.2019. godine po kome Društvo deponuje 250.000 €, koji se oročava do 11.01.2021. godine.
- Iznos od 200.000 € se odnosi na oročeni depozit kod Addiko Bank AD Podgorica, po Ugovoru br 755/19 od 26.12.2020. godine po kome Društvo deponuje 200.000 €, na period od 12 mjeseci od dana uplate sredstava na račun banke, odnosno do 27.12.2021. godine. Kamatna stopa je ugovorena od 1,5 % na godišnjem nivou, obračunava se mjesečno i isplaćuje istekom roka oročenja.
- Iznos od 200.000 € se odnosi na oročeni depozit kod Hipotekarne banka AD, Podgorica, po kome Društvo deponuje 200.000 €, na period od 12 mjeseci od dana uplate sredstava na račun banke, odnosno do 26.12.2021. godine. Kamatna stopa je ugovorena od 1,00 % na godišnjem nivou.

## 20. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

	(u Eur)	
	2020.	2019.
Gotovina u blagajni	992	1.320
Žiro račun	509.215	287.480
Devizni račun	41	382
	<b>510.248</b>	<b>289.182</b>

Finansijsko poslovanje Društvo obavlja preko Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica, Prve banke Crne Gore AD Podgorica, NLB Montenegrobanke AD Podgorica, Hipotekarne banke AD, Podgorica i Addiko Bank AD Podgorica.

**21. Kapital**

	(u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Akcijski kapital	4.806.975	4.806.975
Revalorizacione rezerve	3.979.337	3.979.337
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	1.165.167	1.387.222
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	267.077	267.945
<b>Ukupni kapital</b>	<b>10.708.556</b>	<b>10.441.479</b>

Akcijski kapital Društva je nastao u postupku vlasničke transformacije. Struktura akcijskog kapitala evidentirana kod Centralnog Klirinškog Depozitarnog Društva i u poslovnim knjigama Društva na dan 31.12.2020. godine je sledeća:

	Broj akcija	Vrijednost €	Učešće %
YU "Lovćen" Bar,	154.655	2.925.732	60,8643
FADIS d.o.o. Bar	77.011	1.456.879	30,3076
Fizička lica	22.331	422.453	8,7883
CKB – Zbirni kastodi račun 1	100	1.892	0,0394
Vip Broker-diler a.d. Podgorica	1	19	0,0004
<b>Ukupno:</b>	<b>254.098</b>	<b>4.806.975</b>	<b>100,00</b>

Nominalna vrijednost jedne akcije iznosi 18,9178 € Sve akcije su obične, iste klase i u dematerijalizovanom obliku, registrovane u Centralnom Klirinškom Depozitarnom Društvu.

Promjene na kapitalu u toku 2020. i 2019. godine prikazane su u Izvještaju o promjenama na kapitalu.

**22. Dugoročna rezervisanja**

	(u Eur)	
	<b>2020.</b>	<b>2019.</b>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenima	22.943	24.275
Rezervisanja za mjenice	271.000	271.000
	<b>293.943</b>	<b>295.275</b>

Rezervisanja za naknade zaposlenima po osnovu otpremnina za odlazak u penziju nakon ispunjenja uslova, izvršena su na osnovu sadašnje vrijednosti očekivanih budućih isplata zaposlenima (u 2020. Isplaćena otpremnina za dva zaposlena u ukupnom iznosu 1.332 €).

Rezervisanja sredstava u iznosu od 271.000 € izvršeno je na osnovu odluke Odbora direktora u vezi sa sudskim rješenjem o izvršenju I.br. 7880/2019 radi isplate duga u iznosu od 271.316 € uvećanom za pripis zakonske kamate.

Crnogorska komercijalna banka je podnijela predlog za izvršenje na osnovu izdate mjenice AD Centrojadrans kao garancije za kredit DOO Fadis Bar radi duga od 271.316 €.

**23. Odloženi porezi**

Odložene poreske obaveze koja su na dan 31.12.2020. godine iskazane u iznosu 214.856 € (2019. godine 203.280 €) odnose se na privremene razlike između osnovice po kojoj se nekretnine i oprema priznaju u poreskom bilansu i iznosa po kojima su ta sredstva iskazana u finansijskim iskazima Društva.

**24. Obaveze iz poslovanja**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Obaveze prema dobavljačima</b>		
Dobavljači u zemlji	11.468	21.743
Dobavljači u inostranstvu	15.866	3.533
	27.334	25.276
Obveze prema ostalim povezanim licima		
- Fadis doo, Bar	3.099	-
	<b>30.433</b>	<b>25.276</b>

**25. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Ostale kratkoročne obaveze</b>		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	12.010	12.580
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada	1.360	1.453
Obaveze za doprinose na teret zaposlenog	2.943	3.169
Obaveze za doprinose na teret poslodavca	1.282	1.379
Ostale obaveze prema zaposlenima	1.918	1.918
	<b>19.513</b>	<b>20.499</b>
<b>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda</b>		
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost	(362)	14.365
Naknada za isticanje reklamnih panoa	7.200	7.200
Obaveza za taksu na firmu	845	845
	<b>7.683</b>	<b>22.410</b>
<b>Obaveze po osnovu poreza na dobit</b>	<b>15.660</b>	<b>19.199</b>
	<b>42.856</b>	<b>62.108</b>

Obaveze za zarade odnose se na neisplaćene zarade za decembar 2020. godine.

**27. Transakcije sa povezanim stranama**

Pravna lica se tretiraju kao povezana ukoliko jedno pravno ili fizičko lice ima mogućnost kontrolisanja drugog pravnog lica ili mogu bitno uticati na poslovanje, odnosno rezultate poslovanja drugog lica.

Priroda odnosa između onih povezanih lica sa kojima je Društvo ušlo u transakcije većeg obima ili sa njima ima značajnija neizmirena salda na dan 31. decembra 2020. godine je prikazana u tabeli niže.

**27.1. Prihodi i rashodi ostavareni iz transakcija sa povezanim pravnim licima:**

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Prihodi</b>		
Pajković Goran	37.123	198
Yu Lovćen doo Bar	1.455	8.770
	<b>38.578</b>	<b>8.968</b>
<b>Troškovi nabavke</b>		
Yu Lovćen doo Bar	2.982	1.997
	<b>2.982</b>	<b>1.997</b>

## 27. Transakcije sa povezanim stranama - nastavak

27.2. Salda potraživanja i obaveza iz transakcija sa povezanim stranama:

	(u Eur)	
	2020.	2019.
<b>Potraživanja od kupaca</b>		
Fadis doo Bar	224.766	224.766
Pajković Goran	45.117	198
Yu Lovćen doo Bar	6.109	7.256
	<b>275.992</b>	<b>258.716</b>
<b>Salda obaveza</b>		
Yu Lovćen doo Bar	-	1.431
Fadis doo Bar	3.099	3.462
	<b>3.099</b>	<b>4.893</b>

## 28. Sudski sporovi

Prema izjavi rukovodstva, protiv Društva na dan 31.12.2020. godine se ne vode sudski sporovi.

AD „Centrojadran“ kao tužilac vodi sudski spor protiv „Alfa FDS“ Bar zbog pobijanja dužnikovih pravnih radnji.

## 29. Događaji nakon datuma bilansa stanja

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli da utiču na finansijske iskaze za 2020. godinu ili zahtijevali posebno objelodanjivanje.

◆◆◆